

Отчет о деятельности ООО "Управляющая компания "ЗОЛОТОЙ ФЕНИКС"
по МКД, пасположенного по адресу: Калининградская обл., г. Балтийск, пр-т. Ленина, 13
за период с 01.10.2024 по 31.12.2024

2024 г.	Начислено	Оплачено	Выполнено работ, сумма	остаток/перерасход	Задолженность населения
Остаток неизрасходованных средств по текущему ремонту в предыдущей управляющей организации по состоянию на 01.10.2024 г.		0,00			
Водоотведение (КР СОИ)	502,72	341,14	502,72	0	161,58
Непредвиденные расходы/текущий ремонт	9714,00	6 592,00	3000,00	3 592,00	3122,00
Обслуживание ВДГО	2447,93	1 661,17	2447,93	0	786,75
Уборка подъезда	4140,00	2 530,00	4140,00	0	1610,00
Управление и содержание	35813,60	28 320,80	40886,56	-12 565,76	7492,80
Холодное водоснабжение (КР СОИ)	379,96	257,85	379,96	0	122,11
Электрическая энергия (КР СОИ)	7565,58	5 134,07	7565,58	0	2431,52
Итого с остатком	60 563,79	44 837,03	58 922,75	-14 085,72	15 726,76

№ п/п	Выполняемые работы по текущему ремонту/непредвиденные расходы	Стоимость руб.
1	Обследование системы электроснабжения в части сторонних подключений к общему имуществу (24.11.2024)	3 000,00 Р
Итого:		3 000,00 Р